



IRMÃOS LEÇA DE FREITAS, LDA.
Estrada Regional 222 Nº172
9360-300 Canhas
Tel. 291 972 259 / Fax. 291 972 625
NIF: 511 035 799
Alvará de Construção, nº 10333
E-Mail: geral@if.pt
Internet: www.if.pt



MUNICÍPIO DE PORTO MONIZ

PROPOSTA:

PROCEDIMENTO: 10/2017-PPC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 1 – TRABALHOS DIVERSOS DE DESMATAÇÃO E ESCAVAÇÃO NO CONCELHO DE PORTO MONIZ

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

PROPOSTA DE PREÇO

IRMÃOS LEÇA DE FREITAS, LDA., contribuinte n.º 511 035 799, com sede Estrada Regional 222, n.º 172, freguesia de Canhas, concelho de Ponta do Sol, depois de ter conhecimento do objeto do procedimento "RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ – 2.º PROCEDIMENTO" – LOTE 1 – TRABALHOS DIVERSOS DE DESMATAÇÃO E ESCAVAÇÃO NO CONCELHO DE PORTO MONIZ obriga-se a executar o referido contrato, em conformidade com o conteúdo do Caderno de Encargos e demais anexos pelo valor de 46.398,50€ (quarenta e seis mil trezentos e noventa e oito euros e cinquenta cêntimos), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado.

À importância supra mencionada acresce o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeita à execução do seu contrato, ao que achar prescrito na legislação em vigor.

Canhas, 9 de Maio de 2017

IRMAOS
LECA DE
FREITAS, LDA

Assinado de forma
digital por IRMAOS
LECA DE FREITAS, LDA
Dados: 2017.05.09
14:51:18 +01'00'

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

**"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO
CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"**

LOTE 1 - TRABALHOS DIVERSOS DE DESMATAÇÃO E ESCAVAÇÃO NO CONCELHO DO PORTO MONIZ

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
1	REGULARIZAÇÃO DE TERRENOS PARA ESTACIONAMENTO NA VILA DO PORTO MONIZ				
1.1	Limpeza, desmatação, nivelamento e compactação de terrenos para estacionamentos.	m2	9230,00	2,25 €	20 767,50 €
1.2	Transporte de material sobranete a vazadouro.	m3	180,00	10,00 €	1 800,00 €
1.3	Limpeza, desmatação, nivelamento de caminhos florestais nas serras da Santa do Porto Moniz.	m2	8490,50	2,00 €	16 981,00 €
					39 548,50 €
2	ABERTURA E FECHO DE VALAS				
2.1	Abertura de valas para ligações de domiciliárias saneamento básico (com 1 m de profundidade, 0,50m de largura e 3,5m de comprimento).	un	7,00	250,00 €	1 750,00 €
2.2	Abertura de valas para ligações de domiciliárias de água potável (com 1 m de profundidade, 0,50m de largura e 3,5m de comprimento).	un	7,00	250,00 €	1 750,00 €
2.3	Abertura de valas para ligações e reparação de condutas provenientes da estação elevatória 2 da Freguesia do Seixal (com 1,5m de profundidade, 1,0m de largura e 6,0m de comprimento).	un	2,00	425,00 €	850,00 €
2.4	Reparação das ligações e das condutas da estação elevatória 2 com tubo de diâmetro de 140 mm PN10 com 6 m de comprimento e duas juntas de ligação de diâmetro 140 mm tipo gibault, ligações e tubos cobertos com 10 cm de betão da classe C16/20 e camada de areia com 30 cm de espessura.	un	2,00	1 200,00 €	2 400,00 €
2.5	Execução de massame em betão da classe C20/25 com 15 cm de espessura com malhassol CQ38 (1,0mx6,0m).	un	2,00	50,00 €	100,00 €
					6 850,00 €
TOTAL FINAL SEM IVA					46 398,50 €



IRMÃOS LEÇA DE FREITAS, LDA.
Estrada Regional 222 Nº172
9360-300 Canhas
Tel. 291 972 259 / Fax. 291 972 625
NIF: 511 035 799
Alvará de Construção, nº 10333
E-Mail: geral@ifif.pt
Internet: www.ifif.pt



MUNICÍPIO DE PORTO MONIZ

PROPOSTA:

PROCEDIMENTO: 10/2017-PPC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 – RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

PROPOSTA DE PREÇO

IRMÃOS LEÇA DE FREITAS, LDA., contribuinte n.º 511 035 799, com sede Estrada Regional 222, n.º 172, freguesia de Canhas, concelho de Ponta do Sol, depois de ter conhecimento do objeto do procedimento "RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ – 2.º PROCEDIMENTO" – LOTE 2 – RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS obriga-se a executar o referido contrato, em conformidade com o conteúdo do Caderno de Encargos e demais anexos pelo valor de 81.789,90€ (oitenta e um mil setecentos e oitenta e nove euros e noventa cêntimos), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado.

À importância supra mencionada acresce o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeita à execução do seu contrato, ao que achar prescrito na legislação em vigor.

Canhas, 9 de Maio de 2017

IRMAOS
LECA DE
FREITAS, LDA

Assinado de forma
digital por IRMAOS
LECA DE FREITAS, LDA
Dados: 2017.05.09
14:52:16 +01'00'

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
I	RECUPERAÇÃO DA ANTIGA CADEIA				
1	Revestimento de paredes e tectos.				
1.1	Fornecimento e aplicação de reboco tradicional areado para reparação das fachadas exteriores.	m2	220,00	20,00 €	4 400,00 €
1.2	Fornecimento e aplicação de reboco para reparação das paredes interiores.	m2	80,00	18,00 €	1 440,00 €
					5 840,00 €
2	Pinturas e impermeabilização.				
2.1	Fornecimento e aplicação de pintura em tinta plástica de cor branca em paredes e tetos interiores, com isolante e as demãos necessárias indicadas pela ficha técnica do fabricante.	m2	360	10,00 €	3 600,00 €
2.2	Fornecimento e aplicação de pintura em tinta acrílica de cor a defenir em paredes exteriores, com isolante e as demãos necessárias indicadas pela ficha técnica do fabricante.	m2	200	12,00 €	2 400,00 €
2.3	Fornecimento e aplicação de pintura em tinta de esmalte de cor castanha em portas e aros, com as demãos necessárias indicadas pela ficha técnica do fabricante.	m2	22	25,00 €	550,00 €
2.4	Fornecimento e aplicação de pintura em tinta de esmalte de cor verde em portas de ferro exteriores, com 2,0m de altura e 1,2m de largura, com primário e com as demãos necessárias indicadas pela ficha do fabricante.	un	2	125,00 €	250,00 €
2.5	Fornecimento e aplicação de impermeabilização em paredes interiores, com as especificações indicadas pela ficha técnica do fabricante.	m2	4	25,00 €	100,00 €
					6 900,00 €
3	Carpintarias.				
3.1	Fornecimento e aplicação de soalho flutuante em MDF faia com as necessárias indicadas pela ficha técnica do fabricante.	m2	37,5	35,00 €	1 312,50 €
					1 312,50 €
4	Demolição dos antigos sanitários e construção de muro.				

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
4.1	Demolição das antigas wc's antigas excepto a parede confinante com a vereda e transporte de material sobranste a vazadouro.	m3	10 ✓	25,00 €	250,00 €
4.2	Construção de muro em betão ciclópico (40 % de pedra de basalto e 60% de betão C20/25) junto á escada do lado direito do edifício.	m3	3 ✓	150,00 €	450,00 €
					700,00
5	Cobertura.				
5.1	Fornecimento e colocação de telha em anexo igual à existente no restante edifício sobre armação em calha 60mmx40mm e ripa de 20mmx20mm galvanizadas.	m2	26 ✓	40,00 €	1 040,00 €
					1 040,00 €
6	Varanda.				
6.1	Fornecimento e colocação de varanda em tubo de 40mm diâmetro soldado a banda de retangular 50mmx8mm aparafusada ao muro com buchas metálicas, com primário e pintura na cor verde.	ml	20 ✓	110,00 €	2 200,00 €
					2 200,00 €
7	Churrasco.				
7.1.1	Execução de massame de betão armado C20/25 com 0,17m de espessura, rede electrosoldada CQ30, camada de enrocamento com 0,15m constituído por pedra de granulometria 0,10mm, geotextil com 200g/m2 e lamina impermeabilizante PVC.	m2	4,65 ✓	50,00 €	232,50 €
7.1.2	Fornecimento e colocação de alvenaria de bloco de 0,20mx0,20mx0,50m em paredes.	m2	17,00 ✓	40,00 €	680,00 €
7.1.3	Fornecimento e colocação de alvenaria de bloco de 0,10mx0,20mx0,50m em paredes.	m2	7,00 ✓	35,00 €	245,00 €
7.1.4	Execução de balcão com 10 cm de espessura em betão armado, com betão da classe C20/25 e aço A500NR.	m3	0,20 ✓	750,00 €	150,00 €
7.1.5	Execução de cobertura com 15 cm de espessura em betão armado, com betão da classe C20/25 e aço A500NR.	m3	0,70 ✓	750,00 €	525,00 €
7.1.6	Fornecimento e colocação de tijolo refratário com cimento cola resistente ao fogo.	m2	3,00 ✓	125,00 €	375,00 €
7.1.7	Fornecimento e colocação de mosaico cerâmico com cimento cola.	m2	2,50 ✓	40,00 €	100,00 €

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
7.1.8	Fornecimento e aplicação de reboco tradicional areado em paredes.	m2	48,00 ✓	20,00 €	960,00 €
7.1.9	Fornecimento e colocação de telha tipo marselha assente em ripas de 20mmx20mm galvanizadas.	m2	4,65 ✓	50,00 €	232,50 €
7.1.10	Fornecimento e colocação de pia lava louça com 0,40mx0,40m em aço inox.	un	1 ✓	150,00 €	150,00 €
7.1.10	Fornecimento e colocação de torneira em latão.	un	1 ✓	50,00 €	50,00 €
7.1.11	Fornecimento e aplicação de pintura em tinta acrílica de cor a definir em paredes e tetos exteriores, com isolante e as demãos necessárias indicadas pela ficha técnica do fabricante.	m2	42,5 ✓	12,00 €	510,00 €
7.1.12	Execução de redes de Águas e Esgotos residuais, bem como todos os materiais, meios, equipamentos e trabalhos necessários, de acordo com as normas técnicas e os regulamentos em vigor, estas ligações são ligeiras porque já existe redes de água e esgotos no local, é só adaptar os pontos existentes aos novos pontos.				
7.1.12.1	Fornecimento e execução de pontos de água e recolha de águas residuais de sanitas.	un	1,00 ✓	750,00 €	750,00 €
					4 960,00 €
8	Diversos.				
8.1	Execução de rampa de acesso ao edifício.				
8.1.1	Execução de muro de suporte em betão ciclópico (com 40% de pedra de basalto e 60% de betão da classe C20/25) com 0,6m de largura, 15,0m de comprimento e altura média de 1,20m.	m3	10,8 ✓	150,00 €	1 620,00 €
8.1.2	Fornecimento e colocação de enchimento com betão ciclópico (com 40% de pedra de basalto e 60 % de betão da classe C16/20) para enchimento de pavimentos das rampas de acesso ao edifício.	m3	19,12 ✓	100,00 €	1 912,00 €
8.2.	Execução de massame de betão armado C20/25 com 0,15m de espessura, rede electrossoldada CQ30, camada de enrocamento com 0,15m constituído por pedra granulometria 0,10mm, geotextil com 200g/m2 e lamina impermeabilizante PVC, incluindo juntas de esquadramento de massame na rampa.	m2	18,00 ✓	50,00 €	900,00 €
8.3	Revestimento da rampa e escadas em reboco tradicional atalochado.	m2	106,3 ✓	15,00 €	1 594,50 €
8.4	Limpeza e revestimento de pavimento em redor do edifício em reboco tradicional atalochado.	m2	58 ✓	18,00 €	1 044,00 €

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
8.5	Fornecimento e aplicação de impermeabilização de base cimentosa com rede de fibra de vidro.	m2	35 ✓	20,00 €	700,00 €
8.6	Execução de beiral 0,15m de largura e 0,10m de altura com betão da classe C20/25 e armaduras A500NR.	ml	10 ✓	35,00 €	350,00 €
8.7	Limpeza e reparação da calçada da varanda do anexo.	m2	10 ✓	25,00 €	250,00 €
8.8	Retirar telha, chaminé, chapas em madeira e barrotes incluindo transporte a vazadouro.	m2	41,5 ✓	15,00 €	622,50 €
8.9	Fornecimento e colocação de alvenaria 0,20mx0,50mx0,2m.	m2	20 ✓	40,00 €	800,00 €
8.10	Fornecimento e aplicação de salpique em muro de suporte.	m2	54 ✓	10,00 €	540,00 €
8.11	Fornecimento e colocação de janela basculante em alumínio (0,80mx0,40m) e vidro de 6 mm.	un	1 ✓	125,00 €	125,00 €
8.12	Retirar as chapas de madeira no escritório, sala de reuniões e nas duas lojas, incluindo transporte a vazadouro.	m2	72 ✓	7,50 €	540,00 €
8.13	Remover pavimento existente com 17cm de espessura nas duas lojas e transporte a vazadouro.	m2	26,34 ✓	10,00 €	263,40 €
8.14	Execução de massame de betão armado C20/25 com 0,17m de espessura, rede electrosoldada CQ30, camada de enrocamento com 0,15m constituído por pedra de granulometria 0,10mm, geotextil com 200g/m2 e lamina impermeabilizante PVC, incluindo juntas de esquadramento de massame nas lojas (1 e 2).	m2	25,00 ✓	50,00 €	1 250,00 €
8.15	Execução de massame de nivelamento em pavimento com mistura de corante vermelho e acabamento liso.	m2	25,00 ✓	30,00 €	750,00 €
8.16	Fornecimento e aplicação de reboco e acabamento em massa fina no interior do edifício.	m2	89,00 ✓	15,00 €	1 335,00 €
8.17	Revestimento de escadas em reboco tradicional atalochado e reparar parede de pedra de acesso ao edifício (zona norte) em reboto tradicional atalochado.	m2	27,5 ✓	25,00 €	687,50 €
8.18	Fornecimento e colocação de calçada em bsalto talhado na vereda junto à loja 2.	m2	4 ✓	50,00 €	200,00 €
					15 483,90 €
TOTAL DE I SEM IVA					38 436,40 €



IRMÃOS LEÇA DE FREITAS, LDA
Estrada Regional 222, n.º 172
9360-300 Canhas
Tel. 291 972 259 / Fax. 291 972 625
NIF: 511 035 799
Alvará de Construção, n.º 10333
E-Mail: geral@if.pt



MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
II	RECUPERAÇÃO DOS SANITÁRIOS EXTERIORES À CPM.				
1	Picagem de paredes e pavimento.				
1.1	Picagem de paredes e transporte de materiais sobranes a vazadouro.	m2	25,00 ✓	10,00 €	250,00 €
1.2	Picagem de pavimento e transporte de materiais sobranes a vazadouro (17cm de espessura).	m2	12,00 ✓	12,50 €	150,00 €
					400,00 €
2	Pavimento.				
2.1	Execução de massame em pavimento em betão da classe C20/25 com 15cm de espessura e malhasol CQ38.	m2	12,00 ✓	50,00 €	600,00 €
2.2	Execução de massame de nivelamento em pavimento com mistura de corante vermelho e acabamento liso.	m2	12,00 ✓	30,00 €	360,00 €
					960,00 €
3	Paredes.				
3.1	Fornecimento e colocação de alvenaria de bloco de 0,07mx0,20mx0,50m em paredes.	m2	5,00 ✓	30,00 €	150,00 €
3.2	Fornecimento e colocação de reboco tradicional com salpique em paredes.	m2	35,00 ✓	20,00 €	700,00 €
3.3	Fornecimento e colocação de mosaicos em paredes 0,20mx0,20m de cor branca com cruzetas de espaçamento, betume de cor branca em todas as juntas.	m2	35,00 ✓	35,00 €	1 225,00 €
					2 075,00 €
4	Diversos.				
4.1	Fornecimento e colocação de equipamentos sanitários e todas as ligações necessárias.				
4.1.1	Fornecimento e colocação de sanitas.	un	2,00 ✓	350,00 €	700,00 €
4.1.2	Fornecimento e colocação de lavatório de coluna.	un	1,00 ✓	325,00 €	325,00 €
4.1.3	Fornecimento e colocação de torneira.	un	1,00 ✓	75,00 €	75,00 €

Capital Social: € 748.196,83 * Mat. na C. R. Ponta do Sol, n.º00269

Escritórios: Tel.:291 976 062 / Fax: 291 973 399

Stand de Exposição e Loja de Ferragens: - Tel. 291 972 259 Fax. 291 972 625

Armazém: - Tel./Fax. 291 976 573

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
1.1	Demolir beiral, telhado, estrutura de suporte e endireitar paredes para colocação de viga de amarração.	m2	56,20 ✓	15,00 €	843,00 €
1.2	Transporte de material sobranste a vazadouro.	m3	5,00 ✓	25,00 €	125,00 €
1.3	Fornecimento e colocação de viga (0,60mx0,30m) de amarração em betão da classe C30/37 e aço A500 NR, incluindo cofragem e descofragem.	m3	5,04 ✓	400,00 €	2 016,00 €
1.4	Fornecimento e colocação de: Armação em calha de ferro galvanizada com 40mmx60mm e ripado em calha galvanizada de 20mmx20mm; Telha marselha na cobertura, cumieiras e beiral.	m3	58,00 ✓	40,00 €	2 320,00 €
1.5	Alinhamento de beiral e revestimento do mesmo (ver projeto).	ml	30,00 ✓	30,00 €	900,00 €
1.6	Execução de muro em betão ciclópico com 0,90mx0,30mx8m.	m3	2,16 ✓	150,00 €	324,00 €
1.7	Execução de caleira sobre o muro construído, revestida com reboco tradicional e impermeabilizada com hidrostop flex e rede de fibra de vidro.	ml	10,00 ✓	25,00 €	250,00 €
					6 778,00 €
2	Pavimento piso 1.				
2.1	Demolir estrutura e soalho do piso 1 e transportar para vazadouro.	m2	55,00 ✓	10,00 €	550,00 €
2.2	Execução de laje em betão armado classe C30/37 com aço A500NR.	m3	4,90 ✓	450,00 €	2 205,00 €
2.3	Execução de massame de nivelamento em pavimento com mistura de corante vermelho e acabamento liso.	m2	29,00 ✓	30,00 €	870,00 €
					3 625,00 €
3	Pavimento piso 0.				
3.1	Picagem de pavimento e transporte de materiais sobranste a vazadouro (17cm de espessura).	m2	19,00 ✓	10,00 €	190,00 €
3.2	Transporte de produtos sobranste a vazadouro.	m3	5,00 ✓	25,00 €	125,00 €
3.3	Execução de massame em pavimento em betão da classe C20/25 com 15cm de espessura e malhassol CQ38.	m2	19,00 ✓	50,00 €	950,00 €
3.4	Execução de massame de nivelamento em pavimento com mistura de corante vermelho e acabamento liso.	m2	19,00 ✓	30,00 €	570,00 €
					1 835,00 €



IRMÃOS LEÇA DE FREITAS, LDA.
Estrada Regional 222, n.º 172
9360-300 Canhas
Tel. 291 972 259 / Fax. 291 972 625
NIF: 511 035 799
Alvará de Construção, n.º 10333
E-Mail: geral@iff.pt



MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
4	Paredes piso 0 e 1.				
4.1	Picar, escovar e lavar com máquina de pressão as paredes do piso 0 e 1.	m2	134,00 ✓	9,00 €	1 206,00 €
4.2	Transporte de produtos sobranes a vazadouro.	un	5,00 ✓	25,00 €	125,00 €
4.3	Preenchimento das paredes do piso 1 com reboco tradicional.	m2	45,00 ✓	20,00 €	900,00 €
4.4	Fornecimento e aplicação de reboco tradicional com salpique em paredes e tetos.	m2	184,00 ✓	18,00 €	3 312,00 €
4.4	Fornecimento e aplicação de alvenaria 0,10mx0,50mx0,20m.	m2	9,00 ✓	35,00 €	315,00 €
					5 858,00 €
5	Escada.				
5.1	Execução de laje de escada em betão armado da classe C30/37 com aço A500NR.	m3	2,50 ✓	550,00 €	1 375,00 €
5.2	Fornecimento e aplicação de reboco tradicional com salpique em paredes e tetos.	m2	23,00 ✓	20,00 €	460,00 €
					1 835,00 €
6	Sanitário.				
6.1	Execução de rede de Águas e Esgotos residuais, bem como todos os materiais, meios, equipamentos e trabalhos necessários, de acordo com as normas técnicas e os regulamentos em vigor, estas ligações são ligeiras porque já existe redes de águas e esgotos no local, é só adaptar os pontos existentes aos novos pontos.				
6.1.1	Fornecimento e execução de pontos de água e recolha de águas residuais de sanitas.	un	1,00 ✓	250,00 €	250,00 €
6.1.2	Fornecimento e execução de pontos de água e recolha de águas residuais de lavatórios.	un	1,00 ✓	250,00 €	250,00 €
6.2	Fornecimento e colocação de equipamentos sanitários e todas as ligações necessárias.				
6.2.1	Fornecimento e colocação de sanitas.	un	1,00 ✓	350,00 €	350,00 €
6.2.2	Fornecimento e colocação de lavatório de coluna.	un	1,00 ✓	325,00 €	325,00 €

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
6.2.3	Fornecimento e colocação de torneira.	un	1,00 ✓	50,00 €	50,00 €
6.3	Fornecimento e colocação de mosaicos em paredes 0,20mx0,20m de cor branca com cruzetas de espaçamento, betume de cor branca em todas as juntas.	m2	13,00 ✓	35,00 €	455,00 €
					1 680,00 €
7	Instalação elétrica.				
7.1	Posições de tomadas.	un	18,00 ✓	50,00 €	900,00 €
7.2	Posições de lâmpadas.	un	6,00 ✓	50,00 €	300,00 €
7.3	Fornecimento de caixas de pavimento com terra, telefone e televisão.	un	6,00 ✓	50,00 €	300,00 €
7.4	Comutações de escada.	un	3,00 ✓	50,00 €	150,00 €
7.5	Posições de tomada de telefone e televisão.	un	6,00 ✓	50,00 €	300,00 €
7.6	Fornecimento de caixas de ited para ligar á rede pública (ver projeto).	un	1,00 ✓	350,00 €	350,00 €
7.7	Fornecimento de baixada completa incluindo caixa de contador (ver projeto).	un	1,00 ✓	750,00 €	750,00 €
					3 050,00 €
8	Revestimentos exteriores.				
8.1	Fornecimento e colocação de beiral em betão armado da classe C30/37 com 15cmx10cm.	ml	28,00 ✓	40,00 €	1 120,00 €
8.2	Fornecimento e colocação de salpique e reboco tradicional viga debaixo do beiral com alheta de 2cm.	ml	14,00 ✓	20,00 €	280,00 €
8.3	Lavar, escovar e tapar com reboco tradicional todas as juntas entre as pedras do alçado frontal e lateral direito e deixar no modelo tradicional de pedra à vista.	m2	70,00 ✓	15,00 €	1 050,00 €
					2 450,00 €
9	Alumínios.				
9.1	Fornecimento e colocação de porta de alumínio com vidro duplo no piso 0, incluindo todas as ferragens (ver projeto).	un	1,00 ✓	950,00 €	950,00 €

MUNICÍPIO DO PORTO MONIZ

PROCEDIMENTO: 10/2017-PCC

"RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS E LIMPEZAS DIVERSAS NO CONCELHO DE PORTO MONIZ - 2.º PROCEDIMENTO"

LOTE 2 - RECUPERAÇÃO E REABILITAÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS DIVERSOS

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

N/REF.: ORÇ. N.º 84/2017

ART.º	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL
9.2	Fornecimento e colocação de porta de alumínio com vidro duplo no piso-1, incluindo todas as ferragens (ver projeto).	un	1,00 ✓	950,00 €	950,00 €
					1 900,00 €
10	Carpintarias e tetos.				
10.1	Fornecimento e colocação de teto falso em pladur.	m²	61,50 ✓	45,00 €	2 767,50 €
10.2	Fornecimento e colocação de tapassóis em madeira de cor a definir (ver projeto).	un	2,00 ✓	550,00 €	1 100,00 €
10.3	Reparação de 3 janelas em madeira (raspar, betomar e pintar), ver projeto.	un	3,00 ✓	310,00 €	930,00 €
10.4	Fornecimento e colocação de porta interior em mogno com 2,00mx0,70m com forras.	un	1,00 ✓	350,00 €	350,00 €
					5 147,50 €
11	Pinturas.				
11.1	Fornecimento de pintura em cor branca em paredes interiores em tinta plástica, com as demãos necessárias.	m2	188,00 ✓	10,00 €	1 880,00 €
11.2	Fornecimento de pintura em cor branca em paredes exteriores em tinta plástica, com as demãos necessárias.	m2	55,00 ✓	12,00 €	660,00 €
11.3	Reparação de grades em ferro incluindo pintura e tratamento (1,20mx1,00m), ver projeto.	un	1,00 ✓	125,00 €	125,00 €
					2 665,00 €
	TOTAL DE III SEM IVA				36 823,50 €
	TOTAL FINAL SEM IVA				81 789,90 €